

**ĐẢNG ỦY XÃ SƠN THÀNH
BAN CHỈ ĐẠO TRIỂN KHAI
XÓA NHÀ TẠM, NHÀ DỘT NÁT
TRÊN ĐỊA BÀN XÃ**

ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM

Sơn Thành, ngày 06 tháng 6 năm 2025

*

Số: 04-BC/BCĐ

BÁO CÁO

Tổng kết công tác xóa nhà tạm, nhà đột nát trên địa bàn xã Sơn Thành

Thực hiện Kế hoạch số 03-KH/BCĐ ngày 04/6/2025 của Ban Chỉ đạo triển khai xóa nhà tạm, nhà đột nát trên địa bàn huyện về việc tổng kết công tác xóa nhà tạm, nhà đột nát trên địa bàn huyện Sơn Hà năm 2025; Công văn số 1520/UBND-VP ngày 05/6/2025 của Chủ tịch UBND huyện Sơn Hà về việc chuẩn bị nội dung phục vụ Hội nghị tổng kết công tác xóa nhà tạm, nhà đột nát trên địa bàn huyện Sơn Hà năm 2025. Ban Chỉ đạo triển khai xóa nhà tạm, nhà đột nát trên địa bàn xã báo cáo đánh giá kết quả thực hiện như sau:

I. Điều kiện tự nhiên

Xã Sơn Thành là xã nằm ở phía Đông Bắc của huyện Sơn Hà, có diện tích tự nhiên 48,74 km²; phía Đông giáp với xã Sơn Hạ, phía Tây giáp với xã Sơn Trung và thị trấn Di Lăng, phía Nam giáp với xã Sơn Giang và sông Trà Khúc, phía Bắc giáp với xã Trà Bùi, huyện Trà Bồng; toàn xã có 06 thôn, 19 khu dân cư; dân số 2.480 hộ với 8.763 khẩu, trong đó: 7.005 khẩu là người dân tộc thiểu số, chiếm 79,93%, còn lại là dân tộc Kinh.

II. Tình hình kinh tế-xã hội

Trong những năm qua, kinh tế xã tiếp tục tăng trưởng và phát triển ổn định; văn hoá, giáo dục, y tế phát triển, đời sống của nhân dân được cải thiện và nâng lên; Quốc phòng, an ninh được giữ vững. Sức mạnh khối đại đoàn kết toàn dân, lòng tin của Nhân dân đối với Đảng, Nhà nước tiếp tục được củng cố và tăng cường. Công tác đền ơn đáp nghĩa, an sinh xã hội được triển khai, thực hiện nghiêm túc, thường xuyên, kịp thời và đảm bảo theo quy định đáp ứng được nguyện vọng của nhân dân, đặc biệt là hộ nghèo, hộ chính sách và người có công với cách mạng.

Tỷ lệ hộ nghèo cuối năm 2021 là 593 hộ, chiếm 24,49%, hộ cận nghèo: 623 hộ, chiếm 25,73%. Đến cuối năm 2024, hộ nghèo giảm còn: 349 hộ, chiếm 13,98 %; hộ cận nghèo giảm còn: 426 hộ, chiếm 17,06%. Bình quân từ năm 2021 – 2024, hộ nghèo giảm 3,5 %/năm, hộ cận nghèo giảm 2,89 %/năm. Ước thực hiện cuối năm 2025 tỷ lệ hộ nghèo giảm 7,66%, đưa tỷ lệ hộ nghèo giảm xuống còn 7,05%; tỷ lệ hộ cận nghèo giảm 14,35 %, đưa tỷ lệ hộ cận nghèo giảm xuống còn 3,03 %.

Trong những năm qua công tác xóa nhà tạm, nhà đột nát của xã đã có nhiều chuyển biến tích cực, hiệu quả, luôn được quan tâm chỉ đạo thực hiện

ng nghiêm túc bảo đảm theo các văn bản chỉ đạo, hướng dẫn của cấp trên. Thường xuyên rà soát, kịp thời huy động các nguồn lực hỗ trợ cho hộ nghèo, hộ cận nghèo, hộ người có công và thân nhân liệt sĩ sửa chữa, xây mới nhà ở theo quy định.

III. Kết quả triển khai thực hiện

1. Công tác chỉ đạo, điều hành

Để triển khai thực hiện UBND xã tham mưu cho Đảng ủy xã thành lập Ban Chỉ đạo triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn xã Sơn Thành¹; ban hành 06 Công văn; 02 Kế hoạch; 08 Thông báo; 01 Quyết định; 09 Tờ trình; 07 Báo cáo để triển khai, chỉ đạo, tổ chức thực hiện có hiệu quả Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn xã.

2. Về công tác tuyên truyền

UBND xã đã phối hợp với Ban Thường trực Ủy ban MTTTQVN và các tổ chức chính trị - xã hội xã tích cực tuyên truyền trong cán bộ, đảng viên và các tầng lớp Nhân dân về triển khai thực hiện Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát của Chính phủ với nhiều hình thức đa dạng, phong phú thông qua Lễ phát động, khởi công, pano; thông qua các cuộc họp thôn, khu dân cư; thông qua mạng Zalo, Facebook, Fanpage, Đài phát thanh....

Công tác tuyên truyền đã truyền tải đến cán bộ, đảng viên, đoàn viên, hội viên, các tầng lớp Nhân dân, doanh nghiệp về mục tiêu, ý nghĩa của Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát. Qua đó đã thu hút sự quan tâm hưởng ứng mạnh mẽ của đông đảo cán bộ, đảng viên, đoàn viên, hội viên, công chức, viên chức, người lao động, các tổ chức, cá nhân, doanh nghiệp, nhà hảo tâm, cán bộ, chiến sĩ lực lượng vũ trang, dân quân tự vệ... ủng hộ kinh phí, phương tiện, ngày công tham gia triển khai thực hiện Chương trình; làm chuyển biến mạnh mẽ ý thức trách nhiệm của cộng đồng trong việc tiếp tục phát huy truyền thống “tương thân, tương ái” quý báu của dân tộc; giúp các hộ dân nghèo, khó khăn về nhà ở có được nhà ở chắc chắn, an toàn, ổn định cuộc sống, vươn lên giảm nghèo.

3. Công tác rà soát, xét chọn, phê duyệt đối tượng thụ hưởng Chương trình “Xóa nhà tạm, nhà dột nát” tại địa bàn xã

Để tổ chức thực hiện, ngay từ ban đầu Ban Chỉ đạo xã đã chỉ đạo các đồng chí Đảng ủy viên phụ trách thôn chịu hoàn toàn trách nhiệm trong việc phối hợp với UBND xã, với Mặt trận Tổ quốc, các tổ chức chính trị - xã hội, Ban Cán sự các thôn tiến hành rà soát, xét chọn các đối tượng: ⁽¹⁾ hộ nghèo, hộ cận nghèo có nhu cầu xây dựng mới, sửa chữa nhà ở thuộc Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát; ⁽²⁾ nhà ở cho người có công với cách mạng và thân nhân liệt sĩ; ⁽³⁾ nhà ở CTMTQG phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi, theo đó qua triển khai rà soát có **169 nhà** đủ điều kiện làm nhà ở cho cả 03 Chương trình và đã được Ủy ban nhân dân huyện phê duyệt.

¹ QĐ số 119-QĐ/ĐU ngày 04/12/2024 của Đảng ủy xã Sơn Thành;

4. Kết quả thực hiện Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát

Tổng số nhà thực hiện Chương trình năm 2025 là: 169 nhà, trong đó:

- Xây mới 128 nhà;
- Sửa chữa: 41 nhà.

Cụ thể từng Chương trình: **(i) về nhà ở người có công:** Có 15 nhà (trong đó, xây mới 03 nhà, sửa chữa 12 nhà); **(ii) về nhà ở Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi:** Có 16 nhà (trong đó, xây dựng mới 16 nhà); **(iii) về nhà ở hộ nghèo, hộ cận nghèo dột nát, nhà tạm:** Có 138 nhà (trong đó, xây mới 109 nhà và sửa chữa 29 nhà).

Kết quả đến nay đã khởi công xây dựng và hoàn thành **169 nhà, đạt 100%** số nhà trên địa bàn xã, tiến độ giải ngân kinh phí hỗ trợ nhà ở **đạt 100%**.

5. Về nhu cầu kinh phí hỗ trợ xây dựng mới và sửa chữa nhà ở

Tổng nhu cầu kinh phí hỗ trợ xây dựng mới và sửa chữa nhà ở là **8.910 triệu đồng**, bên cạnh đó qua triển khai thực hiện hộ dân tự bỏ thêm kinh phí khoảng **7.419 triệu đồng**.

6. Kết quả huy động nguồn lực

- Chỉ tiêu cấp trên giao cho xã Sơn Thành huy động sự chung tay, góp sức trong các tổ chức, đơn vị, cá nhân hộ gia đình là **178.200.000 đồng**, kết quả đã triển khai thực hiện, cụ thể như sau:

+ Số tiền huy động trong cán bộ, công chức, hoạt động không chuyên trách xã; nhân dân trên địa bàn xã tính đến thời điểm báo cáo là **80.389.250 đồng** đã nộp về sổ tài khoản Ủy ban MTTQ Việt Nam huyện theo quy định, đạt tỷ lệ 45,11%.

+ Số tiền huy động nguồn lực đóng góp của hộ gia đình (gia đình tự đóng góp thêm làm nhà): **7.419 triệu đồng** (Nhà ở thuộc Chương trình MTQG PTKTXH vùng ĐBDTTS và MN: 470 triệu đồng; Nhà ở thuộc Chương trình hỗ trợ nhà ở cho người có công cách mạng và thân nhân liệt sĩ: 100 triệu đồng; Nhà ở thuộc Chương trình xóa nhà tạm nhà dột nát: 6.849 triệu đồng).

7. Tình hình thực hiện chế độ báo cáo

Căn cứ Quy chế hoạt động và yêu cầu từ cấp trên định kỳ hàng tuần, hàng tháng, UBND các xã đã thực hiện nghiêm túc công tác báo cáo kết quả thực hiện theo quy định đảm bảo kịp thời, đầy đủ các nội dung, thời gian gửi về UBND huyện và BCD triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát huyện.

8. Đánh giá chung

8.1. Ưu điểm

- Chương trình triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn xã được thực hiện kịp thời, nhận được sự quan tâm, chỉ đạo thường xuyên của Ban Thường vụ Huyện ủy, UBND huyện, Ban Chỉ đạo triển khai xóa nhà tạm, nhà

dột nát trên địa bàn huyện.

- Đảng ủy, UBND xã, Ban Chỉ đạo triển khai xóa nhà tạm, nhà đột nát trên địa bàn xã đã tập trung, quyết liệt trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo, bám sát địa bàn cơ sở, nắm chắc số lượng nhà ở được hỗ trợ, thường xuyên tổ chức kiểm tra, rà soát, hướng dẫn các thôn đẩy nhanh tiến độ thực hiện Chương trình xóa nhà tạm, nhà đột nát, bảo đảm chất lượng theo quy định.

- UBND xã xây dựng kế hoạch, xác định rõ tiến độ thực hiện theo từng mốc thời gian; đồng thời, nêu cao tinh thần trách nhiệm, tổ chức triển khai thực hiện đồng bộ nhiều giải pháp phù hợp, hoàn thành việc xây dựng, sửa chữa nhà ở đúng kế hoạch.

- Phát huy tinh thần tương thân, tương ái, các tổ chức, cá nhân trong và ngoài xã tích cực hưởng ứng, hỗ trợ, đóng góp thực hiện Chương trình triển khai xóa nhà tạm, nhà đột nát trên địa bàn xã.

- Hệ thống an ninh, chính trị ổn định, công tác lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành của cấp ủy, chính quyền địa phương sát với cơ sở giúp người dân trên địa bàn kịp nắm bắt kịp thời chủ trương, đường lối chính sách của Đảng và Nhà nước về Chương trình xóa nhà tạm, nhà đột nát, tạo sự đồng thuận cao trong Nhân dân.

- Qua thời gian thực hiện, Chương trình trên địa bàn xã đã có hiệu quả nhất là về cơ sở hạ tầng giúp bà con ổn định cuộc sống và phát triển kinh tế.

8.2. Hạn chế

- Việc triển khai thực hiện Chương trình xóa nhà tạm, nhà đột nát có lúc còn lúng túng, nhất là giai đoạn đầu. Công tác rà soát đối tượng được hỗ trợ nhà ở còn sai sót, dẫn đến phải điều chỉnh, bổ sung nhiều lần dẫn đến chậm tiến độ.

- Một số thành viên Ban Chỉ đạo triển khai xóa nhà tạm, nhà đột nát trên địa bàn xã chưa bám sát địa bàn phụ trách, chưa kịp thời báo cáo Trưởng Ban Chỉ đạo, các Phó trưởng Ban Chỉ đạo những khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai xóa nhà tạm, nhà đột nát ở cơ sở để theo dõi, chỉ đạo.

9. Bài học kinh nghiệm

Một là, Thực hiện hiệu quả Chương trình xóa nhà tạm, nhà đột nát với tinh thần tương thân, tương ái lá lành đùm lá rách, để không để ai bị bỏ lại phía sau, mọi người chung tay đóng góp sức người, sức của hỗ trợ, giúp đỡ những hộ khó khăn về nhà ở có được căn nhà chắc chắn, an toàn để an cư, lạc nghiệp, góp phần nâng cao chất lượng đời sống Nhân dân.

Hai là, Việc thực hiện hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà đột nát phải đảm bảo dân chủ, công khai, công bằng, minh bạch, đúng đối tượng, nhận được sự đồng thuận, thống nhất, đoàn kết của các tầng lớp Nhân dân tạo thành phong trào, lan tỏa tinh thần đại đoàn kết, tạo niềm tin cho Nhân dân, phát huy truyền thống văn hóa tốt đẹp của dân tộc Việt Nam.

Ba là, Ban Chỉ đạo xã cần thực hiện tốt các nhiệm vụ tham mưu, đề xuất phương án, giải pháp, cách làm cụ thể, hiệu quả để Ban thường vụ cấp ủy lãnh đạo, chỉ đạo triển khai thực hiện và hoàn thành mục tiêu xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ người có công với cách mạng, thân nhân liệt sĩ, cho hộ nghèo, hộ cận nghèo. Chỉ đạo các ban, ngành có liên quan thuộc phạm vi quản lý tổ chức triển khai thực hiện, phối hợp chặt chẽ giữa các thành viên, tập trung giải quyết kịp thời những khó khăn, vướng mắc phát sinh.

Bốn là, cấp ủy đảng, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc, tổ chức chính trị - xã hội từ xã đến thôn tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức quán triệt, tuyên truyền triển khai thực hiện nghiêm túc các văn bản chỉ đạo của cấp trên về đẩy mạnh triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát, nêu cao vai trò lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành của cấp ủy, chính quyền, nhất là tinh thần trách nhiệm, tính tiên phong của người đứng đầu các cơ quan, đơn vị trong thực hiện chủ trương, xem đây là nhiệm vụ quan trọng, thường xuyên của cả hệ thống chính trị. Đa dạng hóa các phương thức, hình thức, nội dung tuyên truyền, bảo đảm tuyên truyền kịp thời, đúng đối tượng, hoàn thành tốt các mục tiêu, yêu cầu đề ra; chú trọng tuyên truyền, biểu dương những tập thể, cá nhân tích cực trong triển khai thực hiện.

Sáu là, Phát huy cao tinh thần trách nhiệm, chủ động, sáng tạo, đổi mới của cấp ủy, chính quyền, vận động sự tham gia của cộng đồng, thôn bản và các hộ gia đình được hỗ trợ, thường xuyên phối hợp kiểm tra, giám sát trong quá trình thi công công trình và kiểm tra, giám sát sau khi công trình hoàn thành đưa vào sử dụng, đảm bảo chất lượng, tiếp độ theo quy định.

Bảy là, Đẩy mạnh việc vận động các cơ quan, đơn vị, tổ chức, doanh nghiệp, các nhà hảo tâm trong và ngoài xã, cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức, người lao động và các tầng lớp Nhân dân tham gia ủng hộ tích cực về kinh phí, vật tư, vật liệu để thực hiện Chương trình. Đồng thời chỉ đạo quản lý, sử dụng hiệu quả các nguồn kinh phí đã được bố trí theo đúng quy định. Phát huy cao sự tham gia trực tiếp của các lực lượng vũ trang như công an, dân quân tự vệ, các đoàn viên, hội viên, thanh niên của các tổ chức chính trị - xã hội trong quá trình thực hiện Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát tại địa phương.

10. Kiến nghị, đề xuất

Hiện tại trên địa bàn xã vẫn còn có một số hộ có nhà ở thuộc nhà tạm, nhà dột nát nhưng không thuộc 03 nhóm đối tượng nêu trên cần được hỗ trợ nhà ở.

Đề chủ động trong việc hỗ trợ nhà ở phát sinh đối với đối tượng có khó khăn nhà ở, kính đề nghị các cấp quan tâm nghiên cứu thành lập Quỹ nhà ở.

Trên đây là báo cáo tổng kết công tác xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn xã, Ban Chỉ đạo xã Sơn Thành kính báo cáo Ban Chỉ đạo huyện, UBND huyện theo dõi, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- BCĐ triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát huyện;
- UBND huyện;
- Các Phòng NN&MT; DT&TG; KT&HT,
- TT Đảng ủy; TT HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- UBMTTQVN xã và các tổ chức CT-XH xã;
- BCĐ xóa nhà tạm, nhà dột nát xã;
- Lưu: BCĐ xã.

BÍ THƯ
kiêm
TRƯỞNG BAN CHỈ ĐẠO

Đinh Văn Ngoan